

10 Jahre WISAG Nachhaltigkeitsradar

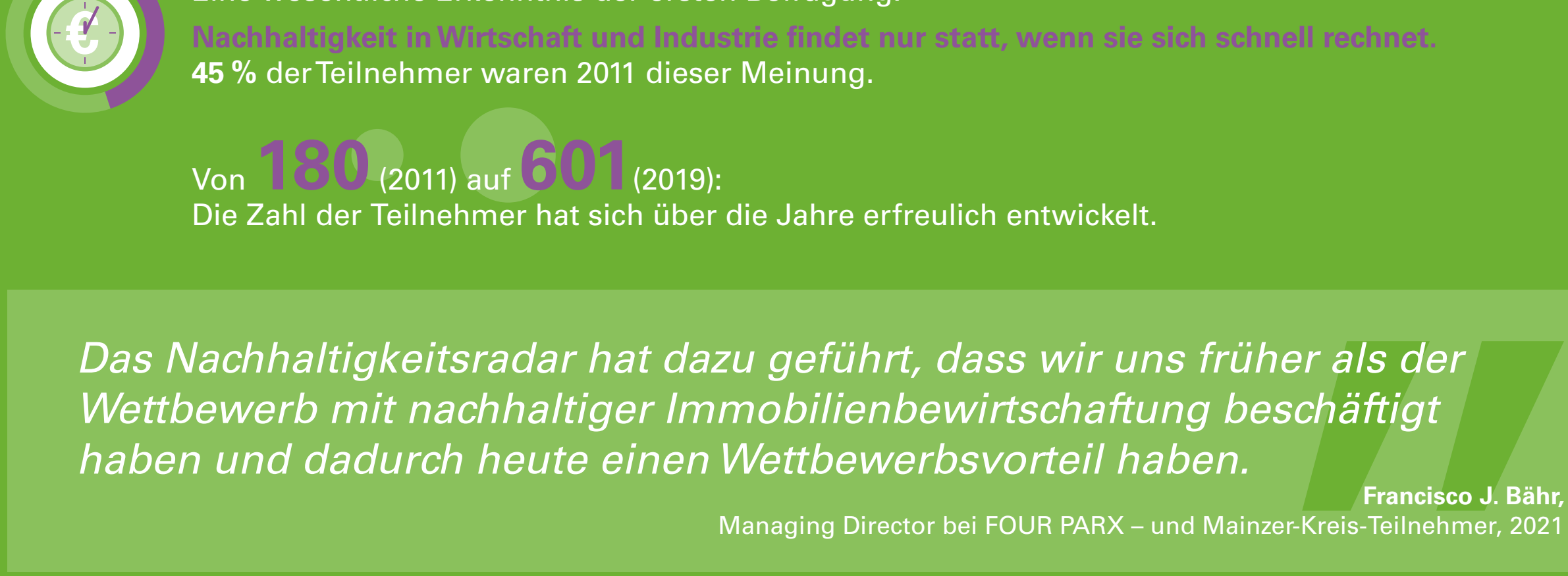
Einblicke in vielseitige Schwerpunktthemen und Ergebnisse der Onlinestudie zu Green Facility Management (FM)

2010 Die WISAG verankert Umweltschutz als strategisches Ziel: Sie will überwiegend ökologische Produkte und Verfahren nutzen und in ihren Märkten Vorbild für Umweltschutz sein.

2011 Die Geburtsstunde des Nachhaltigkeitsradars

2011 Auf einer Veranstaltung der WISAG mit Immobilienexperten in Mainz entsteht die Idee, eine Studie zu nachhaltiger Immobilienbewirtschaftung ins Leben zu rufen. Dieser Expertenkreis – der „Mainzer Kreis“ – kommt einmal im Jahr zusammen.

Das WISAG Nachhaltigkeitsradar ist eine Online-Trendstudie zu ökologisch nachhaltiger Gebäudebewirtschaftung. Sie befragt jährlich* Experten der Immobilienbranche.



Umfrage 2011

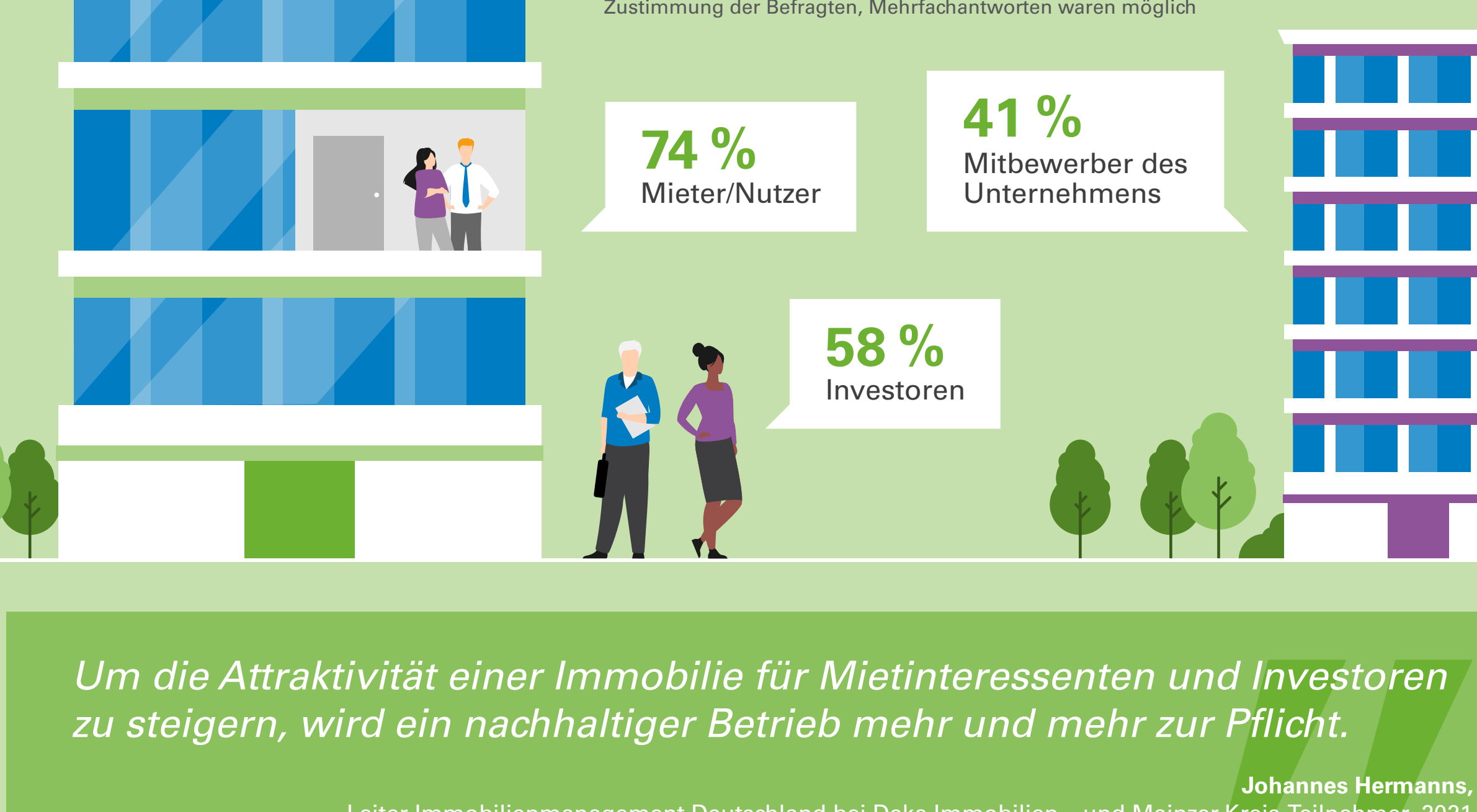
Eine wesentliche Erkenntnis der ersten Befragung: **Nachhaltigkeit in Wirtschaft und Industrie findet nur statt, wenn sie sich schnell rechnet**. 45% der Teilnehmer waren 2011 dieser Meinung.

Von **180** (2011) auf **601** (2019): Die Zahl der Teilnehmer hat sich über die Jahre erfreulich entwickelt.

Das Nachhaltigkeitsradar hat dazu geführt, dass wir uns früher als der Wettbewerb mit nachhaltiger Immobilienbewirtschaftung beschäftigt haben und dadurch heute einen Wettbewerbsvorteil haben.

Francisco J. Bähr, Managing Director bei FOUR PARX – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

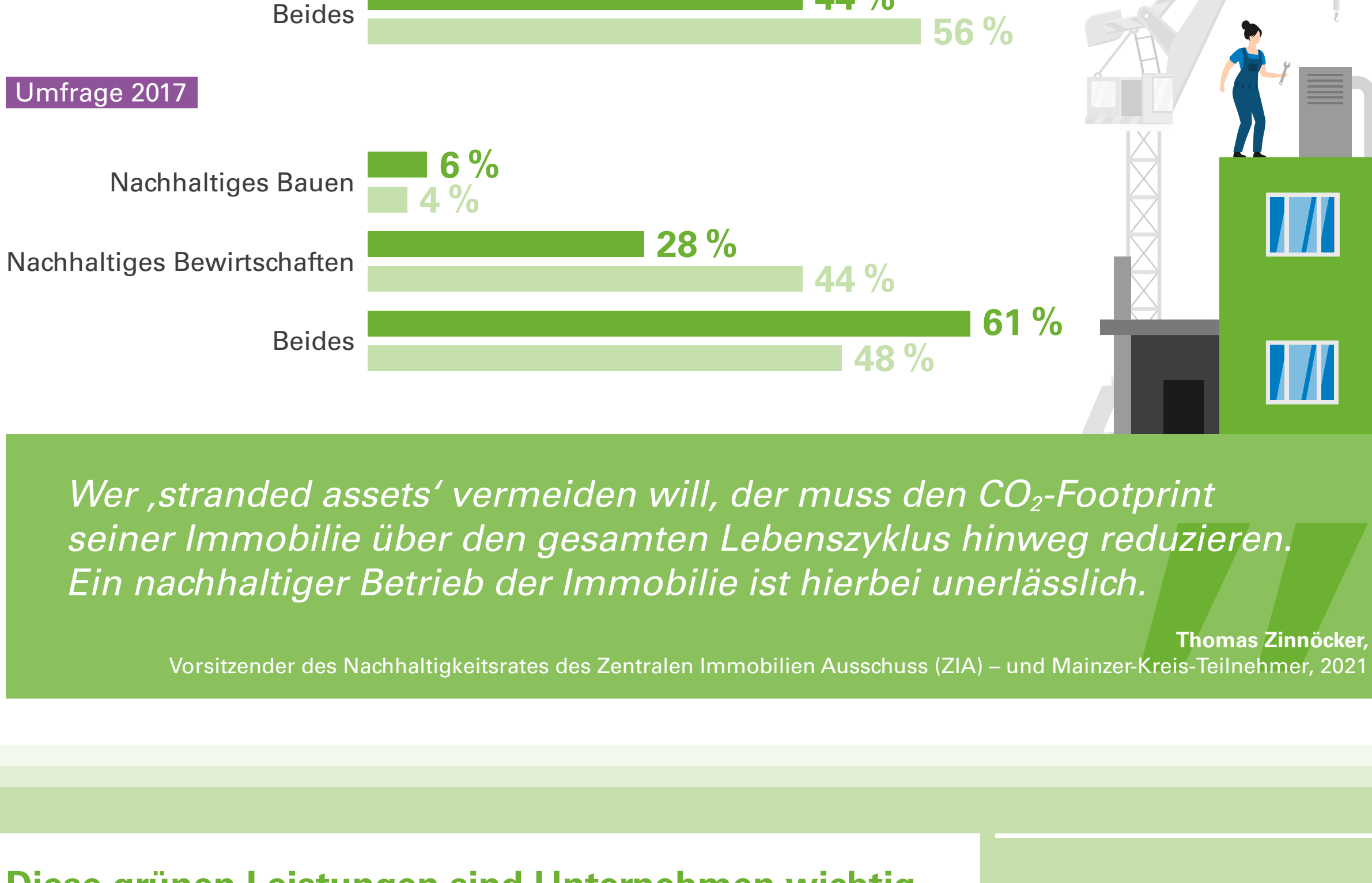
Wie grün sind Unternehmen und wer treibt sie an?



Um die Attraktivität einer Immobilie für Mietinteressenten und Investoren zu steigern, wird ein nachhaltiger Betrieb mehr und mehr zur Pflicht.

Johannes Hermanns, Leiter Immobilienmanagement Deutschland bei Deka Immobilien – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

Was ist beliebter: nachhaltiger Bau oder nachhaltiger Betrieb?



Wer „stranded assets“ vermeiden will, der muss den CO₂-Footprint seiner Immobilie über den gesamten Lebenszyklus hinweg reduzieren. Ein nachhaltiger Betrieb der Immobilie ist hierbei unerlässlich.

Thomas Zinnecker, Vorsitzender des Nachhaltigkeitsrates des Zentralen Immobilien Ausschuss (ZIA) – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

Diese grünen Leistungen sind Unternehmen wichtig



Die meisten Unternehmen folgen offenbar weniger einem nachhaltigen Gesamtkonzept. Dabei gibt es zahlreiche Bereiche, in denen zur Nachhaltigkeit von Immobilien beigetragen werden kann.

Holger Kube, Projektverantwortlicher für das WISAG Nachhaltigkeitsradar, 2021

Hürden in der Praxis



Soziale Gründe für grünen Gebäudebetrieb



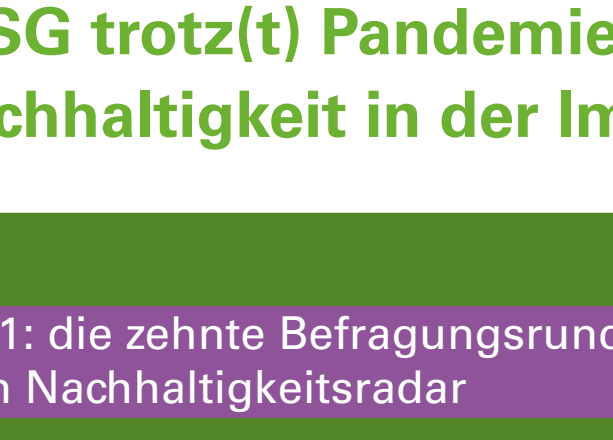
Guido Beddig, Managing Director bei CORESTATE Capital Advisors – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

* ESG = Environmental, Social, Governance.

2021 Happy birthday: 10 Jahre Nachhaltigkeitsradar und Mainzer Kreis

Für mich waren Green FM und die Teilnahme am Mainzer Kreis lange ein Nice-to-have, heute ist beides ein Must-have: Nachhaltigkeit wird für Immobilieninvestoren künftig überlebensentscheidend sein.

Oliver Priggemeyer, CEO bei Hamburg Trust – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

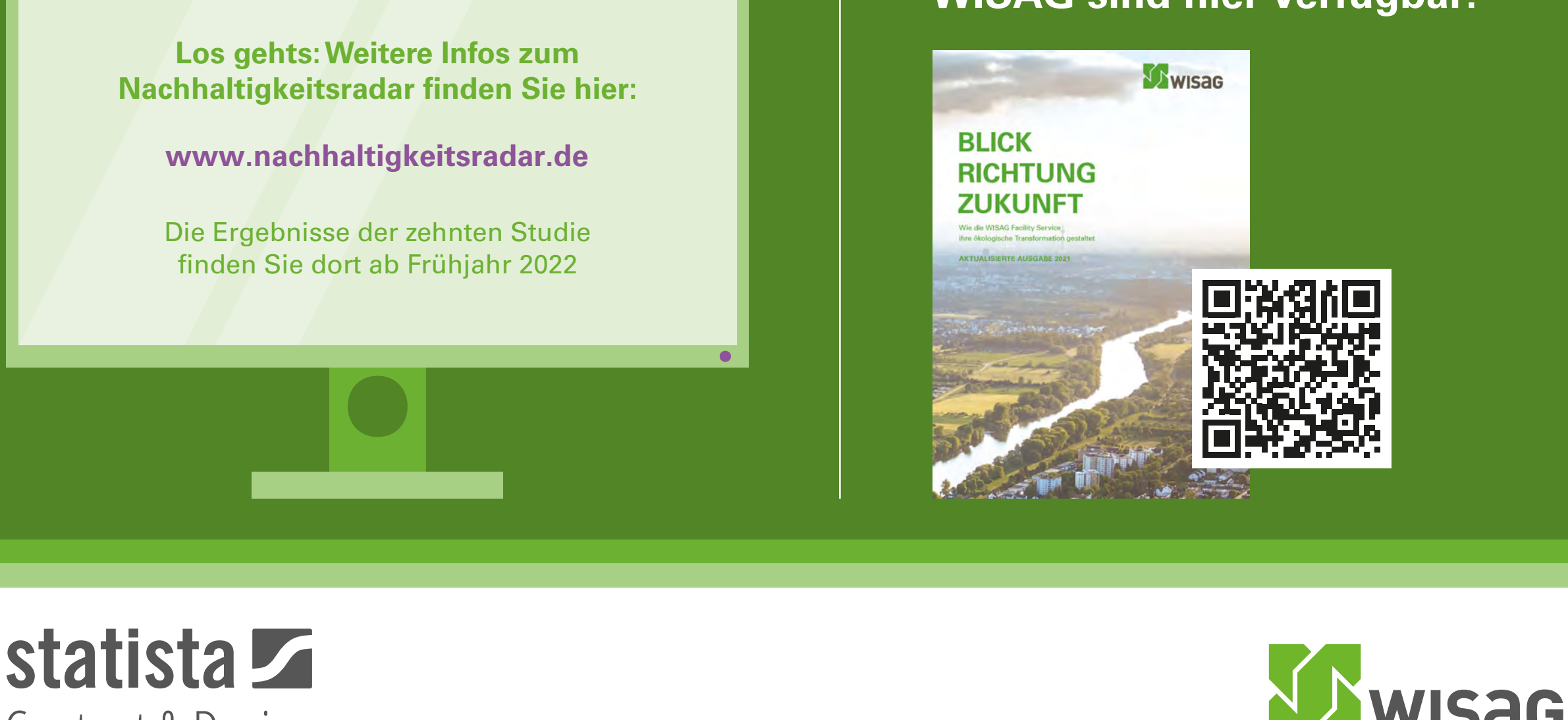


Mit unserem Nachhaltigkeitsradar beobachten wir seit mehr als zehn Jahren die Entwicklung von Green FM. Die Erkenntnisse aus der Umfrage und dem Mainzer Kreis haben vieles bewegt – für uns und unsere Kunden.

Heute ist die Studie ein anerkanntes Trendbarometer. Und endlich erhalten Umweltschutz und Green FM die Aufmerksamkeit, die sie verdienen. Denn die Pandemie hat der Bedeutung von ESG erheblichen Rückenwind verliehen. Diesen erfreulichen Trend greifen wir natürlich auch in dem Wort unseres aktuellen Nachhaltigkeitsradars auf „ESG trotz(t) Pandemie?“. Ich bin gespannt auf die Ergebnisse!

Michael Moritz, Geschäftsführer WISAG Facility Service Holding, 2021

„ESG trotz(t) Pandemie?“. Welchen Stellenwert hat Nachhaltigkeit in der Immobilienbranche erlangt?



Christian Schlicht, CEO bei REGULAI – und Mainzer-Kreis-Teilnehmer, 2021

Los gehts: Weitere Infos zum Nachhaltigkeitsradar finden Sie hier: www.nachhaltigkeitsradar.de

Die Ergebnisse der zehnten Studie finden Sie dort ab Frühjahr 2022

Weitere Informationen zum Umweltengagement der WISAG sind hier verfügbar: